

15/नावी-२२-३०
१०/११३०९८

२०१००। ४१६५४०९००।

प्रादेशिक योजना - अमरावती।

मौजा भोशी ता. मांशी योर्थील सर्वे क्र. ११५ नावील ४०, मा.
प्रादेशिक योजना सत्यापर्यवर्त्तने क्षेत्र कुर्बी विभागातून रद्दियाम
विभागात समाविष्ट करणेलावत महाराष्ट्र प्रादेशिक
नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ ये कलम २० (३)
अन्वये फेरबदलाची सूचना ...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्र. टिप्पीएस-२३०९/१३२६/प्र.क्र.३३४/२००९/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - १४ जानेवारी, २०१०

शासन निर्णय :० सोडतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नोंदवा,

(शिवाजी पाटिल)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
- २) जिल्हाधिकारी, अमरावती.
- ३) संचालक नगरसंघना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ४) ला सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) लप संचालक नगररचना, अग्राधती विभाग, अमरावती.
- ६) सपाथक संचालक नगररचना, प्रमरावती शास्त्रा, अग्राधती.
- ७) सहायक संचालक, मार्ही व जनसंपर्क संवादनालय, मंत्रालय, मुंबई.

(यांना विनंती करण्यात येती की, प्रस्तुत सूचना खालील सूचनाप्रमाणे जाहीरात म्हणून कृपया प्रसिद्ध करण्यात यावी. सदर सूचना कोणत्या दिनांकात प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. याधावतची मार्ही शासन, मंत्रालयके नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पृष्ठे व उपसंचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांना यारी.)

१	जाहीरात देणाऱ्या कायांख्याचे नंबर - नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
२	जाहीरात काणत्या दिनांकापर्यंत - तात्काल यावाची आहे.
३	प्रसिद्धीचे स्वरूप - स्थानिक
४	कोणत्या जिल्हायात - अमरावती जिल्हायात
५	किती घृतपत्रात - एका मराठी व एका हिंदी घृतपत्रात
६	

६.	वृत्तपत्राचे नांव	- सर्वाधिक खापाच्यार वृत्तपत्रात
७.	किंतुवेळा	- एकदा
८.	जाहीरात स्थांचे देशक कोणत्या अभिकाण्याकडे पाठ्यावयाचे त्याच्या कायोख्याचे नांव य संपूर्ण पत्रा	- संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

९) अवरथापक, शासकीय मुद्रणालय, नागपूर.

(त्यांना शिनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासन रत्नपत्राच्या अमरावती विभागीय पुस्तकामध्ये प्रासिद्ध करून त्याच्यार ५ प्रती या विभागारा य संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे य उप संचालक नार. रचना अमरावती विभाग अग्राधती याच्याकडे पाठ्यावयात.)

१०) काळा अभिकारी, कायोख्यन नंधि-२६, नगर विकास विभाग, मंशालग, गुरुद्व.

(त्यांना शिनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना शासनाच्या देशांतर्फूटवर प्रासिद्ध वारार्दी.)

निवड नरती, (कायोख्यन नंधि-३०)

प्रादेशिक योजना - अमरावती

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-२०[३] अन्वये रुचना....

रुचना

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२.
दिनांक :- १४ जानेवारी, २०५०

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : टिप्पीएस-३१०९/११२६/प्र.क्र.३३४/२००९/नवि-३०:- ज्याअर्थी लगावती जिल्हाची प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना" अरो उल्लेखिलेले) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिप्पीएस-२८८७/प्र.क्र.३६६/नवि-३३, दिनांक २५ ग, १९९३ अन्वये मंजूर आली असून ती दिनांक १५ ऑगस्ट, १९९३ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेतील भोरी, शहराच्या मंजूर परीसर नवगाडातील मौजे भोरी येथील सर्वे क्र.१२५ (पैकी) मधील नकाशात दर्शविलेले ४५ मी. प्रादेशिक योजना रस्त्यापर्याप्ती क्षेत्र (गांवुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेला) ना विकास विभागात समाप्त आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त क्षेत्रास निकास शास्त्र प्राप्त झालेली आहे याचा दिवार करता, गहाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम १९५६ दौ ३७ वा) (गांवुढे "उक्त अधिनियम" अरो उल्लेखिलेला) खे कलग-२० पोरकालभ(२) मधील तरतुलीनृसर, उक्त क्षेत्र खालोज अटीच्या अधिन शाहून ना विकास विभागातून वगळून रहियास विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे अरो शासनामे भत शाले आहे (गांवुढे "उक्त फेरबदल" असे उल्लेखिलेला)

अट - फेरबदलासाठील क्षेत्राच: आंशेन्यारा करताना त्याकामे ९०% आगेतारी खूल्या जागेव्यातीलक्त अतिरिक्त १०% लोक सार्वजनिक सुविधांसाठी सोडवण्यात यावे.

आणि त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० च्या गोटकलम(३) अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकाना काही सूधना/हरकती दयावधाच्या अरातील तर यांनी ही सूधना महाराष्ट्र शासन राजवशात प्रसिद्ध इतिहास्या दि-मंकापासून ३० दिवसांच्या आता त्याच्या सूनना/हरकत लेल्यी भवसूपात ३५ संचालक नियम, अमरावती विभाग, निलगीरी, डॉ.अश्वाज यांची इमारत, विजग कॉलनी, कॉंग्रेसनगर रोड, डॉ.जामठे यांच्या दवाखान्याजवळ, अमरावती गेठे पाठ्याव्यापाता, उक्त फेरबदल प्ररतावावर प्राप्त हरकती / सूननावर सुनावणी देण्यासाठी उग संदर्भात नगर रचना, अमरावती विभाग यांना प्राधिकृत करण्यात येत असून आले आहे. उक्त प्रस्तावित फेरबदलावर प्राप्त लोपा-या हरकती / सूननावर सर्व संबंधितांना सुनावणी देऊन अस्यात शासनारा सादर कराया. सदर सूचना गहाराष्ट्र शासन राजवशात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसाच्या अट आलेला हरकती / सुचनाद्वारा विचार केला जाईल.

टिप :- १) वरील उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नक्शा खालील कायीलयात वागवाजात्या दिवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेंयायत आला आहे.

- १) जिल्हाधिकारी, अमरावती,
- २) या संचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती.
- ३) राज्याधिक रांचालक नगररचना, अमरावती शाखा, अमरावती.

२) प्रस्तुत चूचना शासनाच्या वेबसाईटवर www.urban.maharashtra.gov.in ह्या पत्थावर उपलब्ध आहे.

“महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुरार व नावाने.



[शिवाजी पाटणकर]
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

Regional Plan - Amaravati

Notice under section - 20 [3] of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966...

NOTICE

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantulaya, Mumbai 400 032.**

Dated :- 14 January, 2010

THE MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966

No.TPS-3109/1126/CR-334/2009/UD-30:- Whereas the Regional Plan for Amaravati District [hereinafter referred to as the said Regional Plan]; has been sanctioned vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2887/CR-196/UD-13, dated 25th May of 1993 and which came into force from 15th August 1993;

And whereas in the approved Peripherial Plan of Morshi City the land bearing Survey No.195 (part) Area upto 45 Mtr. R.P. road Mauza Morshi, (hereinafter referred to as "the said lands") is included in No Development Zone as shown on the plan;

Considering the facts that the said land is having residential potential, as provided in sub-section [2] of section 20 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 [Maharashtra Act No. XXXIV] [hereinafter referred to as "the said Act"] Government is of the opinion that the said land may be deleted from No development Zone and lands so released may be included in Residential Zone, (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification") subject to the condition specified below -

Condition In the layouts of the said lands in addition to 10% compulsory layout open space, 10% amenity space shall be shown.

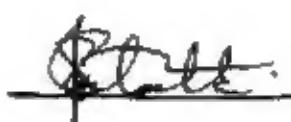
Now, therefore, as provided in sub section (3) of the section 20 of the said Act suggestion/objections, if any on the said Proposed Modification are invited from general public in writing with reasons thereof, within 30 days from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. The suggestion/ objections shall be addressed the Deputy Director of Town Planning, Amaravati Division, "Nilgiri", Dr. Agarwal Building, Vijay Colony, Congress Nagar Road, Near Dr. Jamthes Dispensary, Amaravati who is hereby appointed as an "Officer" for giving hearing on suggestion/ objections that may be received on the said Proposed Modification and to submit his report to the Government after giving hearing to all concerned. The suggestion/ objections received within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette only will be considered.

Note :- 1) The part plan showing the above said Proposed Modification is kept open for inspection for the general public during the office hours on all working days at following offices :

- 1) The Collector, Amaravati.
- 2) The Deputy Director of Town Planning, Amaravati Division, Amaravati.
- 3) The Assistant Director of Town Planning, Amaravati Branch, Amaravati

2) The aforesaid Notice is available on Government Web Site @ www.Urbar.Maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



[Shivaji Patankar]
Under Secretary to Government